

BIRGER LUND A·S

Rådgivende ingeniører

Damhus Boulevard 5 · 2610 Rødovre · Tlf. 36 70 28 29 · Fax 36 41 33 62 · E-mail: info@birgerlund.dk

Mødereferat nr.1.

28-01-2007

Vedr.: **Gl. Ladegård – Altaner**

Sag. nr.: **899/1**

Emne: **Opstartsmøde**

Tid: **23-01-2007**

Sted: **Gl. ladegård hhv. Damhus Boulevard 5 (Birger Lund A/S)**

Til stede:

Navn:	Firma:	Initialer:	Bemærkninger:
Michael Jensen	Dommerby stål ApS.	MJ	
Tonny Andersen	Dommerby stål ApS.	TA	
Henrik Vagner	Ejerforeningen gl ladegård	HV	Delvist
Carsten Sørensen	Birger Lund A/S	CS	Referent

1.0. Kommentarer til forrige referat

Dette er opstartsmøde.

1.1. Mødets formål

Afklare forhold ved projektopstart, byggeplads og udførelse

1.2. Projekt

1.2.1. Myndigheder

Ingen bemærkninger

1.2.2. Byggeplads

MJ/ TA følgende materiel påtænkes til drift af byggeplads:

- 1 skurvogn
- 1 trailerkran
- 2 lifte (måske 3 lifte)
- 1 gaffeltruck
- 1 beholder til affald
- 1 container placeret på p-pladser ved Hermann Triers plads (CS afklarer afgiftsforhold)

HV orienterer om brug af gård. Areal foran Garager må ikke blokeres. Bager mod Kleinsgade skal have fri adgang for varer.

Det aftales at

- Alle materialer oplagres omkring træet umiddelbart indenfor gården
- Materialer leveres i portioner således at de fylder for store arealer op.
- Skurvogn placeres ved træet med tilslutning til kloak umiddelbart derved
- Alle arbejdsområder afspærres med markeringsbånd.
- Beboere sikres adgang til gård/cykler m.m. HV henstiller til beboere at de fjerner cykler.
- Der kan arbejdes ml. kl. 6-19 på hverdage, dog således at larmende arbejde sker ml. 7:30-17.
- Dommerby stål vil oplyse mobiltilf. nr. til fast pladstelefon.
- Dommerby har fået udleveret i alt 2 nøgler - TA bekræfter ved e-mail.
- Dommerby undersøger vha. af ejendommens varmemester/elektriker hvorfra der kan fremføres 16A/400V strøm.

- Dommerby undersøger vha. ejendommens varmemester, hvorfra der kan fremføres vand til skurvogn.
- CS undersøger nødvendige brandveje med Københavns Brandvæsen
- CS undersøger bæreevne af kælderdek i port – Haster.

1.2.3. Projekt

CS har godkendt fremlagte malerprøver og tilhørende dokumentation. Korrosionsklasse skal være gældende for hele profilet efter anvisninger i udbudsmaterialet.

CS/HV accepterer håndliste som 25 x 68 mm liste i samme træ som bundbrædder. Endelig godkendelse ved fremlæggelse af prøve.

Dommerby skal udføre med maksimalt mellemrum på 7 mm og således at bunden udføres i hele brædder.

- Prøvelejlighed 5.sal udføres hos Henrik Vagner i uge 8-9.
- 1 lejlighed mangler opmåling.
- Div. skabe/møbler skal fjernes af lejlighedens beboere.
Dog vil Dommerby være behjælpelige i mindre omfang hos ældre beboere
- Lejligheder der skal have nye køkkener i forbindelse med altanprojekt skal melde ud nu.

CS afklarer altanmontering i hjørne ved buet trappeopgang ved Herman Triers plads/Julius Thomsens gade.

Altan ved hjørne Åboulevarden/Julius Thomsens gade udføres med 1 lisene i L profil 80x160 mm.

El og teleledninger frigøres i fornødent omfang ved montage. Ledninger stropes op med forsigtighed. CS afklarer mulige løsninger med HV og TDC.

Dommerby fremsender oplysninger om ønsket klæbemasses bæreevne i murværk.

CS fremsender udbudstegninger i.dwg format. til TA

CS afklarer omfanget af dokumentation for trækprøver med kommunen.

Altan fastgøres til bund med 4 clamps på midterlisener og 2 på yderlisener. Alle bolte for clamps er rustfrie. Der suppleres med i alt 3 stk. klæbeankre boret gennem bund og limet 170 mm ind i murværk.

1.3. Økonomi

Dommerby kan fremsende a´conto for arbejde indtil dato. Materialer der ikke er monteret mærkes med ”gl. Ladegård”. Der fremsendes fotodokumentation. til Birger Lund A/S

1.4. Tidsplan

Byggeplads / arbejde opstartes i uge 6

CS accepterer tidsplan som ramme for arbejdet. Dommerby skal løbende orientere.

CS fremsender revision af spild dage ift. tidsplan.

1.5. Næste møde

I uge 7 efter nærmere aftale.

Birger Lund A/S