

Vedr.: **Gl. Ladegaard,
Sag 899.**

Byggemøde nr. 19

**Entreprise 1. Vinduesudskiftning.
Entreprise 2. Alu- butiksfacader
Entreprise 3, 3A. Isoleringsarbejder**

Sted: Varmemesterkontoret, Åboulevarden 7, kælderen.

Dato: Onsdag den 19.10.05 - 2005 kl. 8.30

Uge 42

Deltagere:	Anders Rasmussen	(AR)	Varmemester
	Thomas Willumsen	(TW)	PNP-BYG A/S
	Poul Thorndal	(PT)	JK- Porte
Ref	Erik Andersen	(EA)	Birger Lund A/S

Bemærkninger til byggemødereferat nr. 18: ingen

Bemanding: uge 41, PNP. 2 tømrer. 1 murer, 1 fugemand delvis 2. blikkenslagere delvis.
JK- Porte, 3 mand.

Vejrligsdage: uge 41, 0 dage,

19.1 Tidsplan

Vinduer:

19.1.1 Revideret tidsplan af 20.09.05. med sluttidspunkt uge 46 følges.
TW udleverede detailtidsplan for færdiggørelse.

Alu- butiksfacader:

19.1.2. Bliver ikke færdig i uge 42. Arbejdet skal færdiggøres i uge 43.

19.2 Arbejdets stade.

Vinduer:

19.2.1 Alle arbejde på Åboulevard er færdig, dog mangler en række vinduer i nr. 7 tv
(set udefra) Disse udskiftes fra lift.

19.2.2 Stillads på hjørnet Kleinsgade -HTP er opstillet i uge 41.

19.2.3 Stillads på hjørnet Åboulevad-Kleinsgade opstilles torsdag i denne uge.

19.2.4 Vinduesudskiftning opstartet d.d. Kleinsgade 2 tv. (set udefra) mod http.

Alu-butiksfacader:

19.2.5 Indvendige arbejder i vinbutik afsluttes d.d.

19.2.6 Montering af udvendige glaslister pågår.

19.3 Byggeplads.

Vinduer:

19.3.1 Facadespot over butiksfacade er blevet beskadiget i forbindelse med
stilladsarbejde. PNP retablerer belysning i uge 42.

19.3.2 Byggeaffald mv. på cykelsti Åboulevard skal straks fjernes samt stilladsdele på
fortorvet. Der skal etableres afspærring under arbejdsplatforme.

19.3.3 TW efterstopning og fugning af vinduer i stueetage HTP og JTG . pågår.

19.3.4 NG. SV. E. Larsen skal oplyse tidspunkt for retablering af skade på karnappuds.

19.3.5 Nr. 16 indiv. hjørne-fuger er udført.

19.3.6 Mangellister udleveres d.d. i nr. 16, 22, 13 og 11.

TW mangler udbedres i uge 46.

Alu- butiksfacade:

- 19.3.7 Lejer af butikslokaler nr. 9 tv. Dansk- Arabisk klub, har opklæbet ugenomsigtig folie indvendig på en del af de nye termoruder. Dette kan medføre at ruderne springer ved solopvarmning. Garantien bortfalder derfor på disse ruder.

Isolering:

- 19.3.8 Sv. E. Larsen Isolering (NG) har oplyst, at malerreparationer af huller i lofter på 5. sal er udført.

19.4 Projekt

Vinduer:

- 19.4.1 Fugning af vinduer mangler i nr. 18 th. (set udefra th.)

Alu- facader:

- 19.4.2 Massageklinikens, udstillingsvindue th. for indgang er meget lille og faktisk uanvendeligt. PT undersøger pris for montering af matteret glas.

Pris for mat glas 3.570,-

- 19.4.3 PT opsætter alu-kapsle vandret over stålprofil over indgangsdøre.

- 19.4.4 PT fremskaffer information om termoruder og skiltning på glas mv.

19.5 Leverancer.

- 19.5.1 TW monteringsstidspunkt for vinduesrammer i nr. 16. er uge 43.

19.6 Beboer.

- 19.5.2 JTG nr. 22. (th. tv ?) det regner ind af vinduer. TW besigtiger forholdene.

19.7 Bygherre.

Ingen bemærkninger.

19.8 Bestyrelse:

Nøjagtig adresse vedr. pkt. 19

19.9 Økonomi.

Vinduer:

- 19.9.1 TW udleverede opgørelse på murerarbejde frem til 14.10.05.

- 19.9.2 PT udleverede opgørelse over hvad der menes at være tillægsarbejder, byggeledelsen gennemgår opgørelsen.

19.10 Kvalitetssikring.

- 19.10.1 NG fremsender KS- materiale.

19.11 Eventuelt. Ingen bemærkninger

Næste møde **onsdag den 26. oktober 2005 kl. 8.30.** Varmemesterkontoret, Åboulevarden 7, kælderen. 1635 København V.

Indkaldes: PNP BYG A/S
JK-Porte & Facader

Sendt til: E/F Gl. Ladegaard, E- mail. 'ladegaard@groupcare.dk'

Vicevært - Anders Rasmussen [vicevaert@gammel-ladegaard.dk]
PNP BYG A/S. E- mail. Thomas Willumsen [tw@pnp-byg.dk]
Svend Erik Larsen & Søn Isolering E-mail. ngc@mthojgaard.dk
JK-Porte & Facader E-mail. pt@jk-porte.dk

Rødovre den. 19. oktober 2005 / EA